



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมผักเบี้ย

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2568

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครอง
ทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน / สิ่งปลูกสร้าง)

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : มกราคม 2568
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มีนาคม 2568
- ✓ แจ้งการประเมินภาษี : เมษายน 2568
- ✓ ชำระภาษี : ภายใน มิถุนายน 2568
- ✓ ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม 2568

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย

- ✓ ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2568
- ✓ ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- ✓ ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- ✓ เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

- เบี้ยปรับ : 10 % ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
20 % ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
40 % ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- เงินเพิ่ม : 1 % ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม
อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ : 080 - 644 - 7369
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมผักเบี้ย : 032 - 478 - 066

