



การยื่นแบบขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร

① ประชาชนยื่นคำขออนุญาต



② ตรวจสอบอาคาร



③ ตรวจสอบแบบแปลน



④ ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง



⑤ บันทึกเสนอผู้บังคับบัญชา



⑥ ออกใบอนุญาตก่อสร้าง
ให้แก่ประชาชน

เอกสารที่ต้องใช้

1. ทะเบียนบ้าน / บัตรประจำตัวประชาชน (ฉบับจริง)
(ของผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดินลงนามสำเนาถูกต้อง)
2. สำเนาโฉนดที่ดิน (เจ้าของลงนามสำเนาถูกต้อง)
3. หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างในที่ดิน
4. รูปแผนที่สังเขป
5. ผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน
จำนวน 5 ชุด
6. รายการคำนวณ 1 ชุด (ในกรณีที่เป็นการอาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและ
วัตถุก่อไฟเป็นส่วนใหญ่)
7. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคารหรือ
หนังสือมอบอำนาจ (ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้อนุญาต)
8. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล
และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนออกให้ไม่เกิน 6 เดือน
9. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน
10. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุมหรือวิชาสถาปัตยกรรมควบคุมงาน(กรณีตรงตาม
ข้อกำหนดในกฎกระทรวง)
11. หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบ
และคำนวณอาคารพร้อมสำเนาใบอนุญาต
12. เอกสารสำคัญที่จำเป็นอื่นๆ (ถ้ามี)